

OTO. Nº 5181.

ANEXO I

VALORES FISCALES PARA INMUEBLES URBANOS (G/m²)

I.A - INMUEBLES DE LA CAPITAL

Zonificación Goeconómica	I.A.1. - Valor Fiscal de la Tierra		
	Tipo de Pavimento(G/m ²)		
	Asfalto/Adoq.	Empedrado	No Pavimentado
5	402.547	208.377	105.767
6	337.823	173.648	89.981
7	268.365	135.760	74.194
8	202.062	102.608	64.723
9	134.183	74.194	44.200
10	402.547	208.377	105.767
11	565.141	337.823	168.911
12	402.547	208.377	105.767
13	565.141	337.823	168.911
14	337.823	173.648	89.981
15	202.062	102.608	64.723
16	268.365	135.760	74.194

I.A.2.- Valor Fiscal de las construcciones y mejoras para inmuebles urbanos de Asunción			
Tipo De Construcción	Antigüedad		
	Nueva	Antigua	Centro Histórico
R	1.662.277	836.665	627.499
A	767.205	385.181	288.886
B	584.085	326.772	245.079
C	495.685	244.685	183.514
D	394.652	200.484	150.363
E	295.201	153.126	114.844
F	560.407	315.723	236.792
G	473.584	235.215	176.411
H	236.792	118.395	88.796

CARLOS
GUSTAVO
FERNANDEZ
VALDOVINOS

Firmado digitalmente
por CARLOS GUSTAVO
FERNANDEZ
VALDOVINOS
Fecha: 2025.12.17
16:15:42 -03'00'