



INFORME TÉCNICO

REF.: NOTA DGAT N° 570/2025 - REF. LEY N° 5282/14 DE LIBRE ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA Y TRANSPARENCIA – 792.		
I.T. N°: 67/2025	DEPARTAMENTO O ÁREA: CTC	
SIME N° : 61608	AÑO: 2025	FECHA INFORME: 12/08/2025

Con Referencia A La NOTA DGAT N° 570/2025 01/08/2025, y en el Marco de la Ley N° 5.282/14 “De Libre Acceso Ciudadano a la Información Pública y Transparencia Gubernamental” y su Decreto Reglamentario N° 4.064/15, en atención a la Solicitud N° 94.585 mediante la cual se requiere a la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro un informe sobre los siguientes puntos, que se transcribe a continuación;

1. Cantidad de títulos expedidos (remitidos para sello de empadronamiento) Cantidad de títulos expedidos empadronados en el periodo de gobierno de Santi Peña, comprendido entre los meses de agosto 2023 a julio 2025, cantidad discriminada por año, departamento, distrito, colonia (Sic).
2. Cantidad de lotes empadronados por el INDERT en el periodo de gobierno de Santi Peña, comprendido entre los meses de agosto 2023 a julio 2025, cantidad discriminada por año, departamento, distrito, colonia (Sic).

En cumplimiento de lo solicitado, la Coordinación Técnica Catastral de la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro informa lo siguiente:

1. Respuesta: Cantidad de títulos expedidos por el INDERT conforme al periodo indicado

PERIODO	DEPARTAMENTO	DISTRITO	COLONIA	CANTIDAD DE TITULOS	TOTAL DE TÍTULOS POR DEPARTAMENTO		
A g o s t o - D i c i e m b r e 2 0 2 3	Alto Paraná	Hernandarias	Nueva Fortuna	21	129		
			8 de Diciembre del Este	4			
		Itakyry	Capii	3			
			Chino Cue	6			
			Tembiapora	1			
		Mbaracayu	Guarani del Este	7		36	
			Minga Guazu	Primavera			83
			Minga Pora	Entre Rios			3
	San Cristobal		3 Nacientes	1			
	Amambay		Karapai	Karapa	24		
			Zanja Pyta	Fortuna Guazu	12		
	Caaguazú		Caaguazú	San Pedro	11		453
		Villa Constitucion		52			
		Carayao	Tiquino	1			
			J. E. Estigarribia	Cristobal Espinola	111		
		Jose D. Ocampos	Arsenio Baez	106			
			Mcal. Francisco Solano Lopez	Maria Nidia	1		
		Repatriación	El Triunfo	154			
			Niño Salvador	10			
		Vaqueria	Pira Vera	6			
			Primavera	1			
	Caazapá	Abai	Emiliano Re	2	2		
			San Isidro	29			
	Canindeyú	Maracana	Maracana	2	59		
			Nueva Esperanza	Montecarlo		14	
			Salto del Guairá	29 de Septiembre		3	
			Yasy Cañy	Manduará		7	
			Yby Pyta	San Luis		2	
			Ybyrarobana	Itavera		2	
	Concepción	Arroyito	Virgen del Camino	53	58		
			Virgen del Camino	5			
	Cordillera	Eusebio Ayala	Loma Tuyuti	20	20		
			El Triunfo	21			
Guairá	Paso Yobai	Nva. Alborada 2	1	70			
		San Francisco	48				
		Amistad	1				
Itapúa	Alto Vera	Santa Catalina	1	6			
		Primero de Marzo	3				
		Santa Librada	1				
San Pedro	Capiibary	Ara Pyahu	24	171			
		Cañon Colorado	1				
		Carumbey	4				
	Lima	Primavera	87				
		La Germanina	14				
	Nueva Germania	Tierra Prometida	2				
		San Vicente Pancholo	Estrellita		1		
	Santa Rosa del Aguaray	Aguerito	6				
		San Miguel del Norte	10				
		2 de Mayo	15				
	Yrybycua	Ara Pyahu	2				
Cañon Colorado		5					
TOTAL AGOSTO - DICIEMBRE 2023					1004		





Gerencia General
Dirección General del Servicio Nacional de Catastro

PERIODO	DEPARTAMENTO	DISTRITO	COLONIA	CANTIDAD DE TITULOS	TOTAL DE TÍTULOS POR DEPARTAMENTO	
E n e r o - D i c i e m b r e 2 0 2 4	Alto Paraguay	Fuerte Olimpo	Fortin TTE. Martinez	2	2	
		Hernandarias	Nueva Fortuna	5	187	
		Itakyry	8 De Diciembre	2		
			8 De Diciembre del Este	7		
			Capi'i	5		
			Chino Cue	28		
			Nucleo Rural Primavera	2		
			Tembiapora	6		
		Minga Guazu	Primavera	40		
			San Isidro Km 26	26		
			San Miguel	4		
		Minga Pora	Entre Rios	4		
			Vyarenda	53		
		San Alberto	Vyarenda	1		
		San Cristobal	1° de Mayo del Guembety	3		
		Santa Rosa del Monday	Caacupe del Paraná	1		
		Amambay	Karapai	Karapa	39	42
			Zanja Pyta	Fortuna Guazu	3	4
		Boquerón	Boqueron	Sta. Ma. De los 12 Apostoles	1	
			Filadelfia	Madrejon	1	
			Mcal. Estigarribia	Pozo Hondo	2	666
		Caaguazú	Caaguazu	San Pedro	7	
				Villa Constitución	472	
			Carayao	Arroyo Norte	4	
				Tiquino	1	
		J. E. Estigarribia	Cristobal Espinola	45		
			Gral. Stroessner	1		
			Torin Guazu	1		
		Jose D. Ocampos	Arsenio Baez	36		
		Manduara	Yasy Cañy	5		
		Repatriación	Culantrillo	6		
			El Triunfo	87		
		Caazapá	Abai	Niño Salvador	1	
				Union Agricola	5	
				Emiliano E. Fernandez	1	
				Emiliano Re	36	52
				Oro Kui	10	313
		Canindeyú	Caraguatay	Compañía Tte. Gonzalez	1	
			Curuguaty	San Isidro	51	
			Maracana	Maracana	51	
			Yasy Cañy	Manduara	156	
			Yby Pyta	San Luis	37	
			Ybyrarobana	Ita Vera	15	
			Ypejhu	Ara Vera	2	
		Central	Ita	Arruai	1	
				Compañía Curupicaity	1	
			J. Augusto Saldivar	Hugua Naro	1	
				Aldana Cañada	1	
		Villeta	Loma Pero	1		
			Naranjaisy	1		
		Concepción	Arroyito	Concepcion	6	
				Virgen del Camino	387	
	Belen		E. Romero Pereira	1		
	Cordillera	Concepcion	Curuzu Ñu	1	26	
		Atyra	Nucleo Rural Candia	1		
		Eusebio Ayala	Loma Tuyuti	2		
		Juan de Mena	Santa Librada	20		
		Loma Grande	Boqueron	1		
	Guaira	Piribebuy	Compañía Cordillerita	1		
			San Antonio	1		
		Itape	Caroveni	1		
			Alborada	6		
			El Triunfo	53		
			Roberto Cubas	12		
			San Fernando	9		
	Itapúa	San Francisco	54			
		Unidas del Guaira	50			
	Itapúa	San Isidro	25 de Diciembre	1	138	
		San Pedro del Parana	Curuguaty	5		
		Tomas R. Pereira	Nemityra	1		
	Misiones	Santa Maria	San Fernando	131	28	
	Ñeembucu	Villa Oliva	San Juan	28	1	
	San Pedro	25 de Diciembre	San Agustin	2	330	
			San Bernardo	72		
			San Isidro	6		
		Capiibary	Ara Pyahu	52		
		Lima	Primavera	67		
		Nueva Germania	La Germanina	12		
			Tierra Prometida	1		
		San Estanislao	Defensores del Chaco	1		
		San Pedro del Ycuamandiyu	Monte Alto	2		
			Tape Caaguay	8		
		San Vicente Pancho	Estrellita	2		
		Santa Rosa del Aguaray	San Miguel del Norte	2		
		Union	Maria Auxiliadora	2		
		Villa del Rosario	General Aquino	3		
		Yrybucua		2 de Mayo		49
				Ara Pyahu		1
				Cañon Colorado		11
				Nuevo Horizonte		37
TOTAL ENERO - DICIEMBRE 2024					2375	





Gerencia General
Dirección General del Servicio Nacional de Catastro

PERIODO	DEPARTAMENTO	DISTRITO	COLONIA	CANTIDAD DE TITULOS	TOTAL DE TÍTULOS POR DEPARTAMENTO	
E n e r o - J u l i o 2 0 2 5	Alto Paraguay	Bahia Negra	Cuarajhy Reta	2	4	
			Mayor Pablo Lorenza	1		
		Caremelo Peralta	Caremelo Peralta	1		
	Alto Paraná	Hernandarias		Nueva Fortuna	3	360
				8 de Diciembre	1	
		Itakyry		8 de Diciembre del Este	1	
				Capi'i	1	
				Chino Cue	14	
				Nucleo Rural Primavera	5	
				Temiapora	1	
				Juan E. O'leary	Juan L. Mallorquin	
		Los Cedrales		Ko'e Rory	191	
				Yakarecua	3	
		Minga Guazu		Primavera	24	
		Minga Pora		San Miguel	9	
		San Alberto		Vy'a Renda	87	
		San Cristobal		Vy'a Renda	16	
	Amambay		1° de Mayo de Guembety	2	9	
			Karapa	Karapai		9
	Boquerón	Boqueron		General Diaz	1	4
				Nueva Asuncion	1	
		Mcal. Estigarribia		Pratt Gill	1	
				Represa Sur	1	
	Caaguazú	Caaguazú		San Pedro	1	134
				Villa Constitucion	44	
		Carayao		Arroyo Norte	2	
				Tiquino	1	
		J. E. Estigarribia		Cristobal Espinola	15	
		Jose D. Ocampos		Arsenio Baez	2	
		Mcal. Francisco Solano Lopez		Maria Nidia	3	
				Culantrillo	1	
		Repatriación		El Triunfo	19	
Niño Salvador				1		
Temiapora		San Rafael	45			
		3 de Mayo	San Antonio	197		
Caazapá		Abai	11	208		
		Curuguaty	San Isidro		3	
Canindeyú		Maracana	Maracana	30		
		Yasy Cañy	Manduará	16		
		Yby Pyta	San Luis	9		
		Ybyrarobana	Itavera	2		
Central	Ita		Lugar Denominado Arrua'i	1	104	
			Santa Rosa de Lima	101		
			Valle Yo'a	1		
Villeta		Guazu Cora	1			
		Arroyito	Virgen del Camino	110		
Concepción		Horqueta	Virgen del Camino	2	112	
		Altos	Tucangua Cañada	2		
Cordillera	Eusebio Ayala		Loma Tuyuti	5	12	
			Rubio Ñu	1		
	Piribebuy		Compañía Ita Moroti	2		
			Lugar denominado Paso Jhu	1		
			Lugar Mariscal Lopez Laguna Pyta	1		
Independencia		Lugar Denominado Cña. Melgarejo	1			
		Coronel Roberto Cubas	2			
Guaira	Paso Yobai		El Triunfo	5		
			San Francisco	21		
			Unidas del Guaira	1		
			Villarrica	Lugar denominado Costa Espinillo	1	
Itapúa	Alto Vera		Amistad	1	35	
			Edelira	Santa Librada		2
			Tomas R. Pereira	8 de Diciembre		32
Misiones	Santa María		San Fernando	23	23	
Paraguarí	Paraguarí		18 de Diciembre	1	2	
			Jorge Lopez Moreira	1		
San Pedro	25 de Diciembre		25 de Diciembre	2	215	
			San Bernardo	32		
			San Isidro	10		
			Capiibary	Ara Pyahu		17
	Lima		Primavera	44		
			Nueva Germania	La Germanina		6
	San Pedro del Ycuamandiyu		Naranjaty	1		
			Sucesion Ex Andres Barbero	61		
			Tape Caaguay	8		
	Santa Rosa del Aguaray		Aguerito	2		
	Yataity		Valle Pita	1		
			2 de Mayo	13		
	Yrybucua		Ara Pyahu	8		
			Cañon Colorado	4		
Nuevo Horizonte			6			
TOTAL ENERO - JULIO 2025					1313	



2. Respuesta: Cantidad de lotes empadronados por el INDERT conforme al periodo indicado

AGOSTO - DICIEMBRE 2023				
N°	Departamento.	Distrito	Colonia	N° de Lote
1	ALTO PARANA	MINGA PORA	SAN MARTIN DEL PARANA	101
2	CANINDEYU	MARACANA	MARACANA - P.U.	306
3	CORDILLERA	JUAN DE MENA	SANTA LIBRADA	137
TOTAL				544

ENERO - DICIEMBRE 2024				
N°	Departamento.	Distrito	Colonia	N° de Lote
1	CAAGUAZU	TEMBIAPORA	SAN RAFAEL	197
2	SAN PEDRO	25 DE DICIEMBRE	SAN BERNARDO	271
3	CAAGUAZU	JUAN M. FRUTOS	YUQUYRY	70
4	SAN PEDRO	SAN PEDRO DEL YCUAMANDYU	TAPE CAAGUY	202
5	ALTO PARANA	SAN ALBERTO Y MINGA PORA	VYA RENDA	351
6	CONCEPCION	ARROYITO	VIRGEN DEL CAMINO - NÚCLEOS 3, 4, 5 Y 6	1070
7	ALTO PARANA	LOS CEDRALES	YAKARECUA	60
8	CAAGUAZU	NUEVA LONDRES	NUEVA AUSTRALIA	32
9	CAAGUAZU	CARAYAO	SAN LORENZO	78
10	CAAGUAZU	CARAYAO	POTRERO MBURICAO	65
11	CAAGUAZU	TEMBIAPORA	YHAI	367
12	SAN PEDRO	SAN PEDRO - NVA. GERMANIA	SUCESIÓN EXANDRES BARBERO	402
13	ITAPUA	SAN PEDRO DEL PARANA	SAN NICOLÁS	26
14	ITAPUA	ALTO VERA	1° DE MAYO PINDOYU	111
15	CANINDEYU	CURUGUATY	SANTA LUCIA	1014
	ALTO PARANA	ITAKRY	LAUREL	
16	CAAZAPA	3 DE MAYO	SAN ANTONIO	485
17	CENTRAL	ITA	SANTA ROSA DE LIMA	115
18	ALTO PARANA	DR. RAUL PEÑA	BUENA VISTA	27
19	MISIONES	SANTA ROSA	SAN ROQUE	263
20	CANINDEYU	CURUGUATY	SAN JUAN	2108
21	CONCEPCION	ARROYITO	VIRGEN DEL CAMINO - NÚCLEO 5	278
22	CONCEPCION	ARROYITO	VIRGEN DEL CAMINO - NÚCLEO 6	358
TOTAL				7950

ENERO - JULIO 2025				
N°	Departamento.	Distrito	Colonia	N° de Lote
1	CANINDEYÚ	NUEVA ESPERANZA	CERRO AZUL	147
2	CORDILLERA	EUSEBIO AYALA	LOMA TUYUTI	156
3	MISIONES	SAN IGNACIO	MARTIN ROLON	128
4	GUAIRÁ	BORJA	BOQUERON	101
5	CANINDEYÚ	CURUGUATY	OSCAR ROMERO	260
6	ITAPÚA	ITAPUA POTY	TACUAPI	42
7	SAN PEDRO	SANTA ROSA DEL AGUARAY	YAGUARETE FOREST	112
TOTAL				946

Títulos Aprobados	
Agosto - diciembre 2023	1004
Enero - Diciembre 2024	2375
Enero - Julio 2025	1313
Total	4692

Colonias Incorporadas	
Agosto - Diciembre 2023	3
Enero - Diciembre 2024	22
Enero - Julio 2025	7
Total	32

Lotes Incorporados	
Agosto - Diciembre 2023	544
Enero - Diciembre 2024	7950
Enero - Julio 2025	946
Total	9440

Es importante mencionar que la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro no cuenta con un levantamiento catastral en los mencionados sectores del país, las parcelas son graficadas en el parcelario catastral conforme los datos técnicos presentados en los expedientes, bajo la exclusiva responsabilidad del propietario y del perito que firma el plano.

Con el informe que le antecede, entréguese al recurrente

Lic. Marlene Pérez
Técnica
Coordinación Técnica Catastral

Lic. Milner Estigarribia
Coordinador
Coordinación Técnica Catastral

